



Mietwohnung - Objekt-Nr: 1/221/93/301

3-Raum-Wohnung mit schönem Balkon

- Wohnfläche: 67 m², Zimmer: 3
- Wohngebiet: Dresdner Str.
- Lindenauer Str. 31, 01640 Coswig
- Balkon, Aufzug, Wanne, Dusche
- Objektzustand: Erstbezug
- Etage: 2 / Etagenanzahl: 5 / Etagenwohnung



Dieses Objekt liegt mitten in Coswig mit hervorragender Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel, sowie allen benötigten Einkaufsmöglichkeiten.

Mit der S-Bahn erreichen sie Dresden in wenigen Minuten,
in Leipzig sind sie in einer reichlichen Stunde.

Der Elberadweg und auch der Coswiger Spitzgrund ist fußläufig sowie mit dem Bus gut zu erreichen.

Gesamtmiete:
1.039,00 EUR

Nettokaltmiete:
771,00 EUR

Heizkosten VZ:
167,00 EUR

Betriebskosten VZ:
101,00 EUR

Kaution:
2x Kaltmiete

Verfügbar ab:
sofort

Baujahr:
1979

letzte Modernisierung:
2024

Energieausweistyp:
Bedarfsausweis

Energieverbrauchs-
kennwert (Wärme):
kWh/(a m²)

wesentlicher
Energieträger:
Fernwärme

Energie-
effizienzklasse:
B

Erstellungsdatum:
2014

WBS:
Nicht erforderlich

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:

Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 67 m²

